



Hausordnung

Liebe Gäste der Zimmervermietung Alte Post Nauen,

Sie verbringen Ihren Aufenthalt in einer gepflegten Zimmervermietung.

In die Pflege meiner Unterkunft investiere ich viel Mühe und hoffe, dass Sie eine angenehme Zeit in der Alten Post Nauen verbringen und zur Ruhe kommen können.

Meine Hausordnung soll nachstehend eine Hilfestellung geben. Ich beschreibe in ihr, wie ich mir den Umgang mit meinen Räumlichkeiten und dem Inventar vorstelle. Auch habe ich einige Regeln aufgeführt, von denen ich mir wünsche, dass diese auch Ihr Verständnis finden. Durch die ordentliche Behandlung meiner Zimmer helfen Sie mir, Ihnen auch in der Zukunft attraktive Unterkünfte zur Verfügung stellen zu können.

Ich wünsche Ihnen einen angenehmen Aufenthalt.

Anreise

Die Zimmer können generell **ab 14.00** Uhr übernommen werden. Frühere Anreisen können Sie gerne mit mir abstimmen.

Abreise

Die Zimmer müssen mir am Abreisetag **ab 10.00** Uhr wieder zur Verfügung stehen, damit ich sie für die nächsten Gäste vorbereiten kann. Ausnahmen hiervon bedürfen meiner Zustimmung.

Schlüssel

Bei der Anreise werden Ihnen nach Rechnungsausgleich die Schlüssel über einen Schlüsseltresor ausgehändigt. Diese Schlüssel öffnen ihr Zimmer, sowie die Eingangstür der Zimmervermietung. Ich bitten Sie, den Zimmer/Eingangstürschlüssel beim Verlassen des Hauses sorgsam zu verwahren. Der Schlüssel darf nicht an fremde Personen übergeben werden. Bei Verlust der Schlüssel haftet der Mieter bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten für die betroffenen Schlösser und Schlüssel. Besucher sind nicht zugelassen. Die Übernachtung hausfremder Personen ist grundsätzlich untersagt.

Sicherheit

Zu Ihrer Sicherheit sind Fluchtpläne und eine Brandordnung in den Zimmern und Flur vorhanden.

Die Fenster sind nur zum Lüften zu Nutzen. Es ist nicht gestattet, sich auf die Fensterbänke zu setzen oder aus den Fenstern zu klettern. Für den Brandfall sind entsprechende Fenster von der Feuerwehr als Notausgänge gekennzeichnet und unter Anweisung der Rettungskräfte als diese zu nutzen.

Sorgfaltspflicht

Während Ihres Aufenthalts bitte ich Sie um umweltfreundliches Verhalten, vor allem beim Umgang mit Wasser, Heizung und Strom. Bei Nutzung der Heizung halten Sie bitte Türen und Fenster

Zimmervermietung Alte Post Nauen



geschlossen. Beim Lüften drehen Sie bitte die Heizung runter. Bitte achten Sie insbesondere in der Heizperiode darauf, Ihr Zimmer stoßweise zu lüften. Ebenso bitte ich Sie um eine moderate Regelung der Heizkörper, sowie eine adäquat sparsame Verwendung von Wasser und Strom. Achten Sie weiterhin bitte insbesondere beim Verlassen der Zimmer darauf, sämtliche Lichter, Fernseher, Herdplatten und andere in Nutzung genommene, technische Geräte, auszuschalten. Bitte schließen Sie alle Fenster und Türen beim Verlassen des Zimmers, um Schäden, die durch Unwetter entstehen können, zu vermeiden.

Bad

Ich bitte Sie, keine **Hygieneprodukte oder Essensreste** in den Toiletten oder Waschbecken zu entsorgen.

Küche

Die Küche in der Zimmervermietung ist eine Gemeinschaftsküche. Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur im sauberen, trockenen Zustand wieder in die Schränke einzuräumen. Gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und andere Geräte, die Sie benutzt haben. Nach der Benutzung der Küche und Herdplatten bitten wir Sie, diese unverzüglich zu säubern. Hierfür stehen Ihnen Putzmittel zur Verfügung. Speisen bzw. Vorräte sind zu beschriften und können während Ihres Aufenthalts in mitgebrachten Frischhaltedosen oder entsprechenden Behältnissen im Kühlschrank aufbewahrt werden. **Dieser Punkt ist zwingend erforderlich, damit alle Mieter jederzeit die Küche in einem sauberen und einwandfreien Zustand vorfinden!!!**

Geschirr und Duschtücher:

Jegliches, Ihnen zur Verfügung gestelltes Inventar ist in den Räumlichkeiten der Zimmervermietung zu belassen.

Müll

Mülltrennung ist in Deutschland seit dem Jahr 2015 Pflicht. Bitte beachten Sie die Vorschriften und helfen uns dabei, den Müll richtig zu trennen.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitte ich Sie von 22:00 Uhr bis 06:00 Uhr die Nachtruhe einzuhalten. In dieser Zeit ist von einer Benutzung der Duschen abzusehen und anderer Lärm zu unterlassen.

Eine Nichteinhaltung der Ruhezeiten kann zur sofortigen Kündigung des Beherbergungsvertrages führen.

Reinigung

Die Zimmer sind während des Aufenthaltes in Ordnung zu halten. Ab einem Aufenthalt von mehr als sechs Tagen wird das Zimmer innerhalb des Aufenthalts gereinigt. Die Beseitigung außerordentlicher Verunreinigungen werden dem Gast gesondert in Rechnung gestellt.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist grundsätzlich verboten.

Zimmervermietung Alte Post Nauen



Rauchverbot

Bitte beachten Sie das strikte Rauchverbot innerhalb des gesamten Gebäudes.

Haftung und Schäden

Bitte gehen Sie sorgsam mit unserer Einrichtung um. Schäden am Gebäude oder Inventar müssen unverzüglich gemeldet werden. Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen muss dafür die Haftung übernommen werden. Die Zimmervermietung übernimmt bei Verlust von Privateigentum und Wertgegenständen, wie Schmuck, Bargeld und technischen Geräten ausdrücklich keine Haftung. Diebstahl und vorsätzliche Sachbeschädigung werden unverzüglich zur Anzeige gebracht. Gleiches gilt für die Schadensersatzpflicht hinsichtlich sonstiger Maßnahmen (z. B. Feuerwehr-, Polizei- oder Rettungsdienstesätze), zur tatsächlichen oder vermeintlichen Abwendung von Gefahren für Gäste, Personal und das Gebäude, soweit diese auf ein fahrlässiges oder vorsätzliches Verhalten von Hausgästen zurückzuführen sind.

Sonstiges

Ich bitte Sie, ihre gesamten, persönlichen Sachen in ihrem Zimmer unterzubringen. Bitte keine Kleider oder andere Gegenstände im Bad/Dusche oder Schuhe im Flur stehen lassen. Bitte stellen Sie keine Getränkeflaschen auf die Fensterbänke. Bitte essen Sie nicht in den Betten und lagern Sie auch keine Lebensmittel in den Nachtkästchen oder unter den Betten. In den Zimmern ist es nicht gestattet, Ihre Wäsche aufzuhängen oder zu trocknen. Hierzu steht Ihnen in den Duschräumen eine Waschmaschine zur Verfügung (gegen ein Entgelt von 2,- Euro pro Waschgang) sowie ein Wäscheständer zum trocknen der Wäsche.

Es ist nicht gestattet, die Zimmer umzuräumen, Betten oder andere Möbel zu verschieben oder in andere Zimmer zu transportieren. Den Hausgästen ist es nicht gestattet, eigenen gewerblichen Zwecken in den Räumen der Zimmervermietung nachzugehen. Besitz, Konsum und Handel mit verbotenen Betäubungsmitteln (Drogen) sowie Waffen und gefährlichen Gegenständen jeglicher Art sind in den Räumlichkeiten der Zimmervermietung verboten und führen zum sofortigen Zimmervermietungsverweis!

Hausrecht

Die Zimmervermietungsleitung oder deren Beauftragte üben das Hausrecht aus. Es ist der Zimmervermietungsleitung jederzeit erlaubt, die Zimmer zur Ausübung des Hausrechts zu betreten, um z.B. nötige Reinigungsmaßnahmen oder, bei Störungen des Hausfriedens, notwendige Maßnahmen einzuleiten. Bei Störung des Hausfriedens oder Verstoß gegen die Hausordnung ist die Zimmervermietungsleitung befugt, geeignete Maßnahmen zur Wiederherstellung der Ordnung zu treffen. Zimmervermietungsverweise/Hausverbote können nach wiederholter Abmahnung oder bei groben Verstößen gegen den Hausfrieden ausgesprochen werden. Diese Maßnahme entbindet den Gast nicht von seiner Zahlungspflicht hinsichtlich der gebuchten Übernachtungen, sowie evtl. Schadensersatzforderungen der Zimmervermietung.

Ich danke Ihnen vielmals für die Einhaltung dieser Hausordnung!

Ihre Gastgeberin Petra Schiffer

Alte Post Nauen